
A	STELLUNGNAHMEN DER BEHÖRDEN UND TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE.....	2
A.1	Landratsamt Lörrach FB Umwelt	2
A.2	Landratsamt Lörrach FB Baurecht.....	2
A.3	Elektrizitätswerke Schöna Netze GmbH.....	2
A.4	Deutsche Telekom Technik GmbH	3
B	KEINE BEDENKEN UND ANREGUNGEN DER BEHÖRDEN UND TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE	3
B.1	Landratsamt Lörrach FB Landwirtschaft und Naturschutz	3
B.2	Zweckverband Breitbandversorgung	3
B.3	Abfallwirtschaft Landkreis Lörrach	3
C	PRIVATE STELLUNGNAHMEN VON BÜRGERINNEN UND BÜRGERN	3

A STELLUNGNAHMEN DER BEHÖRDEN UND TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE

Nr.	Stellungnahmen von	Beschlussvorschlag
A.1	Landratsamt Lörrach FB Umwelt (Schreiben vom 28.05.2019)	
A.1.1	Kommunale Abwasserbeseitigung Aus der Bebauungsvorschrift Pkt. 2.5 wird nicht eindeutig ersichtlich, ob das Niederschlagswasser des Plangebietes versickert oder über Speicherzisternen an den Mischwasserkanal angeschlossen werden soll. Zum einen soll das anfallende Niederschlagswasser versickert werden (Satz 2) zum anderen über Retentionszisternen in die Kanalisation eingeleitet werden. In der Begründung S. 8 ist dann die erforderliche Retention beschrieben. Wird keine Versickerung im BP vorgeschrieben ist o. g. Pkt. 2.5, Satz 2 zu löschen.	Das anfallende Niederschlagswasser soll entweder auf dem jeweiligen Grundstück mit Notüberlauf in die Kanalisation bzw. Vorflut zur Versickerung gebracht werden, oder alternativ in Speicherzisternen mit Überlauf in die Kanalisation bzw. Vorflut gesammelt werden. Die örtliche Bauvorschrift in Ziffer 2.5 und die Begründung in Ziffer 5.2 werden entsprechend modifiziert.
A.1.2	Wasserversorgung / Grundwasserschutz Kein WSG betroffen. Keine Anmerkungen.	Wird zur Kenntnis genommen.
A.1.3	Altlasten / Bodenschutz Keine Anmerkungen.	Wird zur Kenntnis genommen.
A.1.4	Immissionsschutz Keine Äußerung.	Wird zur Kenntnis genommen.
A.2	Landratsamt Lörrach FB Baurecht (Schreiben vom 28.05.2019)	
	Beabsichtigte eigene Planungen, die den o.g. Plan berühren können	
A.2.1	Es wurden keine eigenen Planungen benannt. Wir bitten, uns über den rechtskräftigen Bebauungsplan zu informieren.	Wird zur Kenntnis genommen. Eine Information über die Rechtskraft des Bebauungsplanes findet statt.
A.3	Elektrizitätswerke Schöna Netze GmbH (Schreiben vom 27.04.2019)	
A.3.1	Die Elektrizitätswerke Schöna Netze GmbH als zuständiges Energieversorgungsunternehmen im Bereich Strom und Gas, haben im Grundsatz keine Anmerkung zur genannten Bebauungsplanänderung.	Wird zur Kenntnis genommen.
A.3.2	Sofern in diesem Bereich eventuell Erdarbeiten vorgenommen werden, würden wir gerne die derzeitige Situation der jeweiligen Versorgungsleitungen ändern.	Ein entsprechender Hinweis wird in die Bebauungsvorschriften aufgenommen.

Nr.	Stellungnahmen von	Beschlussvorschlag
	Wir würden Sie daher bitten, den Planer bzw. Grundstückseigentümer darüber zu informieren, dass er sich bitte frühzeitig mit uns in Verbindung setzen sollte.	
	Pläne s.h. Anlage Papierform	
A.4	Deutsche Telekom Technik GmbH (Schreiben vom 23.04.2019)	
A.4.1	<p>Im Änderungsbereich befinden sich Telekommunikationslinien der Telekom, die im Zuge des geplanten Neubaus erweitert werden müssen.</p> <p>Für unsere rechtzeitige Planung und Bauvorbereitung sollte durch den Bauherrn daher so früh als möglich eine Information an unseren Bauherren-Service erfolgen an:</p> <p>Bauherren-Service www.telekom.de/bauherren Tel. 0800 33 01903</p>	Ein entsprechender Hinweis wird in die Bebauungsvorschriften aufgenommen.

B KEINE BEDENKEN UND ANREGUNGEN DER BEHÖRDEN UND TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE

B.1	Landratsamt Lörrach FB Landwirtschaft und Naturschutz (Schreiben vom 28.05.2019)
B.2	Zweckverband Breitbandversorgung
B.3	Abfallwirtschaft Landkreis Lörrach

C PRIVATE STELLUNGNAHMEN VON BÜRGERINNEN UND BÜRGERN

Im Rahmen der Offenlage sind von Seiten der Öffentlichkeit (Bürgerinnen und Bürger) keine Stellungnahmen eingegangen.