

 endura kommunal GmbH Emmy-Noether-Str. 2 79110 Freiburg

endura kommunal GmbH  
Solar Info Center  
Emmy-Noether-Straße 2  
79110 Freiburg  
Germany

Tel. 0761 3869098-0  
Fax 0761 3869098-9

info@endura-kommunal.de  
www.endura-kommunal.de

Geschäftsführer:  
Rolf Pfeifer, Steffen Kölln  
Amtsgericht Freiburg  
HRB Nr. 704096

Mittwoch, 24. Januar 2018

Sehr geehrter Herr Schelshorn,

gerne übermitteln wir Ihnen die Angebote wie besprochen. Anbei noch ein paar erklärende Zeilen:

Auf Basis der von Ihnen übermittelten Unterlagen und unseres gemeinsamen Termins in Schönau stellt sich die Ausgangssituation für uns wie folgt dar:

- Die Gemeinde betreibt erfolgreich ein Nahwärmenetz im Ortskern von Schönau.
- Ausgelöst durch ein kürzlich erstelltes Quartierskonzept wurde die Diskussion angestoßen, dieses Netz in einen größeren Wärmeverbund zu integrieren.
- Die Elektrizitätswerke Schönau sind ein wichtiger Akteur vor Ort und haben Interesse geäußert, das Wärmenetz zu übernehmen und die weitere Erschließung anzugehen.
- Es ist davon auszugehen, dass in den nächsten Wochen erste Preisvorstellungen von Seiten der EWS vorgelegt werden

Vor diesem Hintergrund stellen sich unter anderem folgende Fragen:

- Welchen Wert besitzt das bestehende kommunale Wärmenetz?
- Auf welche rechtlichen und technischen Aspekte ist besonderes Augenmerk zu richten?
- Wie wird sichergestellt, dass die Interessen der Gemeinde gewahrt werden? Hierbei sind Befindlichkeiten der Bevölkerung (z.B. Rauchentwicklung im Ort) und finanzielle Auswirkungen auf den Gemeindehaushalt besonders in den Blick zu nehmen.

Die Beantwortung dieser Fragen erfordert eine ganzheitliche Herangehensweise, welche Wirtschaftlichkeit, Ökologie, Recht und Technik berücksichtigt. Wir sehen es als unsere Aufgabe an, die einzelnen Kompetenzen und Expertisen, die hierfür notwendig sind, zu einer für Sie tragfähigen Lösung zusammen zu führen.

Zur Bearbeitung der o.g. Fragestellungen empfehlen wir deswegen drei Dienstleistungspakete, deren Inhalte im Folgenden kurz skizziert werden. Die Angebote liegen diesem Schreiben im Anhang bei.

#### **Angebot Netzbewertung – endura kommunal GmbH**

Dieses Angebot beinhaltet die übergeordnete Koordination der Akteure und strukturierte Bearbeitung der diversen Fragestellungen. Ferner wird in diesem Dienstleistungspaket eine wirtschaftliche Bewertung des Wärmenetzes vorgenommen. Dieses Dienstleistungspaket wird von endura kommunal pauschal zu einem Nettopreis von 9.750 € angeboten.

#### **Angebot Technikfragen – DMe consult GmbH**

In diesem Angebot werden aktuelle Fragen der Verwaltung und des betreuenden Personals zu den technischen Aspekten beantwortet. Ferner wird die Expertise der Ingenieure für die Netzbewertung im o.g. Dienstleistungspaket herangezogen. Wir empfehlen für die Durchführung dieses Angebotes die Firma DMe-Consult, mit der wir in der Vergangenheit gute Erfahrungen gemacht haben. DMe-Consult bietet diese Leistungen zu einem Pauschalpreis von 3.800€ an.


#### **Angebot juristische Fragen – Sterr-Kölln & Partner**

Sterr-Kölln & Partner ist eine Beratungskanzlei mit welcher wir seit vielen Jahren zusammenarbeiten. Wir empfehlen die Beauftragung parallel zu den oben aufgeführten Leistungspaketen. Ein Budget und auch die Schwerpunktthemen sollten in einem separaten Termin präzisiert werden. Die bereits bekannten Sachverhalte sind im beigefügten Angebot näher erläutert. Dort finden Sie auch Informationen zum Beraterteam.

Wir hoffen, dass wir mit diesem Dienstleistungspaket Ihren Bedarf treffen. Über eine Beauftragung würden wir uns sehr freuen. Gerne beantworten wir Ihre Fragen.

Mit freundlichen Grüßen aus Freiburg

Daniel Krauß



Anlage